

**UCHWAŁA Nr LXV.642.2023**  
**RADY GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 28 grudnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej dz. nr 517/2,  
obręb Radawnica, stanowiącej własność Gminy Złotów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), **uchwała się, co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie dz. nr 517/2, obręb Radawnica, gmina Złotów, o pow. 0,0500 ha, stanowiącej własność Gminy Złotów, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00051963/1.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr LXV.642.2023**  
**RADY GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 28 grudnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej dz. nr 517/2,  
obręb Radawnica, stanowiącej własność Gminy Złotów**

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Radawnicy, dz. nr 517/2. Przedmiotowa działka objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminnej przestrzeni rolniczo-leśnej wyłączonej z lokalizacji nowej zabudowy w Gminie Złotów”, uchwalonym Uchwałą Nr XVII/138/08 Rady Gminy Złotów, dnia 28 lutego 2008 r., a ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 160, poz. 2733. Oznaczona jest jako RP.1 – tereny użytkowania rolniczego i lasy znajdujące się w strefie osnowy ekologicznej gminy. W ewidencji gruntów, działka stanowi drogę. Gmina Złotów nie wyznaczyła w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji.

Przedmiotowa działka nie jest wykorzystywana przez Gminę jako droga i zbędna jest do realizacji zadań własnych Gminy. Grunt dz. nr 517/2 leży pomiędzy dz. nr 517/1 oraz 517/3 i użytkowany jest rolniczo.